

7. fundur Umhverfis- og skipulagsnefndar Langanesbyggðar haldinn á skrifstofu Langanesbyggðar Fjarðarvegi 3, fimmtudaginn 16. apríl. 2015 og hófst kl. 12:00

Mætt eru: Gunnólfur Lárusson formaður, Jósteynn Hermundsson, Steinunn Leósdóttir, Aðalbjörn Arnarsson og Reimar Sigurjónsson.

Formaður bauð fundarmenn velkomna og setti fundinn. Formaður spurði hvort einhver gerði athugasemd við fundarboð. Engar athugasemdir gerðar.

Einnig sat fundinn Elías Pétursson, sveitarstjóri.

Dagskrá:

1. Lóðamál Vesturvegur 1-3.

Sveitarstjóra falið að láta teikna upp lóðamörk miðað við fyrirliggjandi gögn. Samþykkt samhljóða.

2. Urðunarmál Bakkafirður.

Tillaga að deiliskipulagi fyrir urðunarsvæði á Bakkafirði, Langanesbyggð, auk umhverfisskýrslu, var auglýst skv. 41. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 og 7. gr. laga um umhverfismat áætlaða nr. 105/2006 frá 19.01.2015 til 02.03.2015.

Um er að ræða 3,75 ha svæði norðaustan þéttbýlisins á Bakkafirði en með deiliskipulaginu er þar gert ráð fyrir áframhaldandi rekstri urðunar-, námu og geymslusvæðis í samræmi við gildandi staðfest aðalskipulag Langanesbyggðar. Deiliskipulagið hefur hlotið umsögn Umhverfis- og Skipulagsstofnunar. Stofnanirnar gerðu í umsögnum sínum einungis óverulegar athugasemdir. Samkvæmt umsögunum er staðfest niðurstaða umhverfisskýrslu tillögunnar að ekki er talin hætta á umhverfiseða heilsufarslegum afleiðingum af rekstri urðunarsvæðisins.

Skipulagstillagan var áður auglýst frá 14. maí 2013 til 26. júní 2013. Vegna athugasemda íbúa á Bakkafirði var skipulagið ekki staðfest.

Eftir samráð við íbúa og samkvæmt samþykkt sveitarstjórnar Langanesbyggðar þann 11.12.2014 var deiliskipulagið ásamt umhverfisskýrslu endrauglýst með lítilsháttar textabreytingum sem hnykkja á stefnu sveitarstjórnar að urðunarstaðurinn verði einungis nýttur þar til aðrar leiðir til meðhöndlunar og/eða urðunar sorps sveitarfélagsins verða færar, sem stefnt er að verði innan næstu 7-10 ára.

Fjórar athugasemdir bárust innan auglýsts athugasemdafrests þ.m.t. athugasemd undirrituð af 38 lögráða íbúum á Bakkafirði.

Athugasemdirnar sem bárust eru í megin dráttum einsleitar og fjalla um eftirtalin megin atriði:

- Sterkar athugasemdirnar koma fram þar sem lýst er óánægju með stefnu sveitarstjórnar að viðhalda urðunarstað á Bakkafirði. Einnig er mótmælt að fyrir liggji samkomulag við íbúa á Bakkafirði og fullyrt að samráð hafi ekki verið nægjanlegt.
- Niðurstaða um óveruleg umhverfis- og heilsufarsleg áhrif tillögunnar eru dregin í efa.

- Talið er að tillagan hafi veruleg neikvæð áhrif á þróun og uppbyggingu ferðapjónustu á Bakkafirði.
- Áhyggjur koma fram um að tillagan muni rýra verðmæti fasteigna á Bakkafirði.

Samþykkt samhljóða að svara athugasemdum á næsta fundi Umhverfis- og skipulagsnefndar. Formanni og skipulagsráðgjafa falið að gera drög af svörum fyrir næsta fund.

3. **Lóðaumsókn Bakkavegur 19**

Jónas Jóhannsson sækir hér um fyrir hönds Geirs ehf. lóðina Bakkavegur 19 en á lóðinni ætlar hann að reisa 250-300 m² iðnaðarhúsnæði sem nýta skal sem geymslu td. fyrir veiðafæri og annað tilfallandi.

Samþykkt samhljóða að úthluta Geirnum ehf lóðina.

4. **Fell-deiliskipulag.**

Reimar Sigurjónsson og Dagrún Þórisdóttir sækja um leyfi til að fá að byggja fjögur gistihús og eitt þjónustuhús samkvæmt meðfylgjandi skýringaruppdræti. Reimar lýsti sig vanhæfan, samþykkt samhljóða. Reimar vék af fundi. Á þessu ári á að reisa tvö hús. Umsóknin samþykkt samhljóða en fari byggingarmagnið yfir þrjú hús þarf að deiliskipuleggja byggingarsvæðið samkvæmt aðalskipulagi Langanesbyggðar. Reimar kom inn á fundinn.

5. **Leiksvæði við Sunnuveg.**

Í bréfinu óskar Kristján Úlfarsson, fyrir hönd foreldra og áhugafólks, að fá að halda áfram með gerð leiksvæðis á lóðinni við Sunnuveg 12 sem byrjað var á fyrir nokkrum árum. Umhverfisnefndin samþykkir beiðnina fyrir sitt leyti, enda er öllum ljóst að þessi lóð er byggingarlóð og óski einhver eftir henni til byggingar verði það sveitarfélaginu að kostnaðarlausu að rýma hana þeim tækjum sem kunna að vera á henni. Jafnframt skal Kristján óska eftir því að húseigendur að Sunnuvegi 10,14, 9 og að Fjarðarvegi 29 og 31 veiti samþykki sitt.

6. **Húsnæði og staðsetning inntaks fyrir sjókerfi Ísfélags Vestmannaeyja á Þórshöfn.**

Í umsókninni óskar Ísfélag Vestmanneyja eftir að fá leyfi til að endurnýja húsnæði á suðurbryggju fyrir sjókerfi félagsins og óskað er eftir leyfi til að byggja varanlegt 54 m² steinsteypt húsnæði en fyrir er þar 40 feta gámur í lélegu ástandi. Meðfylgjandi eru teikningar af húsnæðinu og staðsetningu þess. Umhverfisnefndin samþykkir umsóknina fyrir sitt leyti en bendir á að hafnarnefnd verði einnig að fjalla um þessa umsókn. Samþykkt samhljóða.

7. **Önnur mál**

Nokkur umræða fór um vatnsveituna og að tryggja þurfi öryggi hennar við veginn upp á Gunnólfsvíkurfjalli.

Mikil umræða fór um tiltekt í sveitarfélaginu.

Umræða fór fram um Hálsveginn, hvort hann ætti að vera botnlangi eða hvort opna ætti hann aftur.

Fleira ekki gert, fundargerðin upplesin og samþykkt. Fundi slitið kl.13:20